

Grünordnerischer Fachbeitrag der Stadt Bad Segeberg zum Bebauungsplan Nr. 93 "südlich der unteren Burgfeldstraße"

Teil A - Planzeichnung

Es gilt die BauNVO 1990/2013

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m



Planzeichenerklärung

Biotoptypen

Gliederung und Systematik sowie Bewertung in enger Anlehnung an
 •Kartieranleitung und Biotoptypenschlüssel für die Biotopkartierung Schleswig-Holstein (Hrsg. Landesamt für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume, 2. Fassung Stand Juli 2016.)
 •Darstellunggrundlage: Vermessungsplan M. 1:1000 durch den Dipl. Ing. GERHARD KRAUSE ÖbVt in Bad Segeberg
 Stand: 01.11.2016 sowie Ortsvergleich mit Biotoptypenkartierung in der 41. KW 2016.

Flächen oder Landschaftsteile mit besonderer Bedeutung für den Naturschutz

BIOTOPTYPEN

Gehölze außerhalb von Wäldern

- HW Knicks x
- Überhälter x
- Solitärgehölz

Acker und Gartenbaunutzung, Baumschulen und Weihnachtsbaumplantagen

- AA Acker

Ruderal- und Pioniervegetation

- RHg Ruderale Grasflur

Biotoptypen im Zusammenhang mit baulichen Anlagen

- SV Verkehrsfläche
- SGa Gärten strukturreich
- SGx Urbanes Gehölz / Gehölz aus nicht heimischen Arten x
- SBa Einzel-, Doppel- und Reihenhausbebauung
- Sle Anlage der Elektrizitätsversorgung (Umspannwerk)

SCHUTZBESTIMMUNGEN

- Geschützte Biotope gem. § 30 BNatSchG bzw. § 21 LNatSchG
Hier: Knicks (HW)

Flächen mit potentiell besonderer Bedeutung für Vorkommen geschützter / gefährdeter Arten :

- Haselmaus
- Fledermäuse

HINWEIS: Sonstige Schutzbestimmungen insbesondere nach Naturschutz-, Wasser-, Wald- und Denkmalschutzrecht sind nicht erkennbar betroffen.

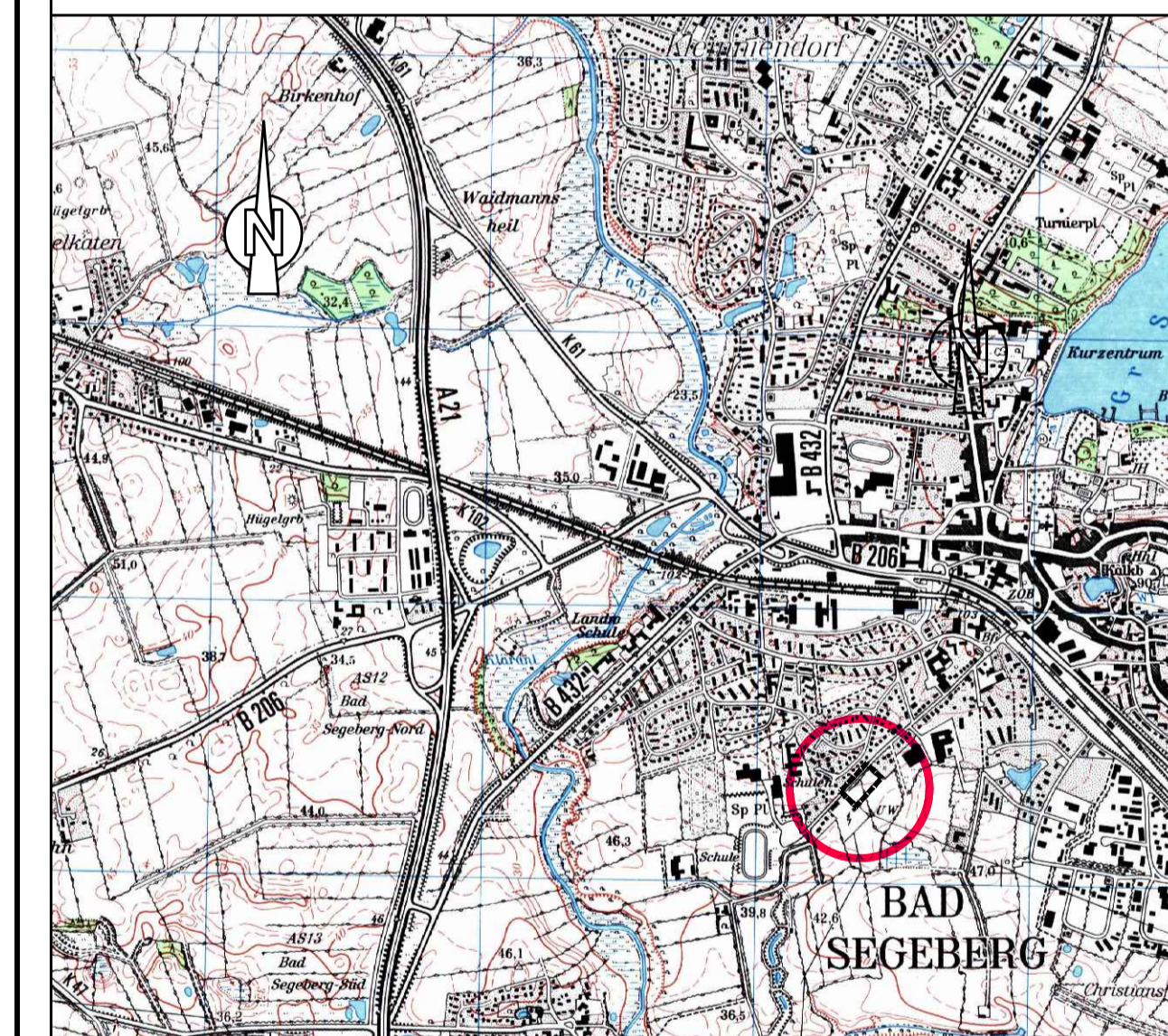
SONSTIGE DARSTELLUNGEN

- Grenze des Geltungsbereiches sowie sonstiger angrenzender / betroffener Bebauungspläne
- Grundstückszufahrten
- Foto (Standort, Blickrichtung und lfd. Nr.)

- Artenschlüssel**
- Ha = Hasel
 - Sd = Schlehdorn
 - Ro = Rose
 - Hb = Hainbuche
 - Wd = Weißdorn

Planungsdaten:
 Vermessungsbüro Krause (ÖbVt) | Gemeinde: Bad Segeberg
 Bad Segeberg | Gemarkung: Segeberg
 Carl-Stämmier-Weg 8 | Flur: 20, 21
 erstellt Nov. 2016

Übersichtskarte M.1:25.000



Grünordnerischer Fachbeitrag der Stadt Bad Segeberg zum Bebauungsplan Nr. 93 "südlich der unteren Burgfeldstraße" Kreis Segeberg

Plan 1: Bestand und Bewertung

Verfahrensstand nach BauGB

- \$3(1)
- \$4(1)
- \$4(2)
- \$3(2)
- \$10

GSP 23843 Bad Oldesloe
 Ingenieurgesellschaft mbH
 Papenberg 4
 Tel. : 0 45 31 / 67 07 -0
 Fax : 0 45 31 / 67 07 79
 Gosch-Schreyer-Partner
 Beratende Ingenieure (VE) E-mail: oldesloe@gsp-ig.de

Stand: 16.01.2017 / Str

P-Nr.: 16 / 1005