STADT BAD SEGEBERG
DER BÜRGERMEISTER

Stadt Bad Segeberg
Der Bürgermeister
Finanzen
2.1 Kämmerei
Lübecker Str. 9
23795 Bad Segeberg

Stadt Bad Segeberg
www.bad-segeberg.de
kaemmerei@badsegeberg.de
04551 964-123

Erklärung zur Festsetzung der Tourismusabgabe

Angaben Abgabenpflichtige*r

Finanzadresse:

Name	
Straße, Hausnummer:	
PLZ, Ort:	
Ansprechpartner	
E-Mail / Telefon	

Lage des gewerblich genutzten Mietobjektes	
Sonstige Vereinbarungen (z. B. Staffelmiete, Indexmiete):	

1. Angabe zu den Mieteinnahmen

Bitte beachten: Die Berechnung der Tourismusabgabe erfolgt für Ihre vermietete gewerblich genutzte Fläche abhängig von dem jeweiligen Vorteilssatz der gewerblichen Mieter. Der Gewinnanteil ist mit 25% festgesetzt. Damit eine korrekte und vollständige Berechnung durchgeführt werden kann, benötigen wir von Ihnen bestimmte Angaben wie z. B. im Fall eines Mieterwechsels – eine Aufschlüsselung der Einnahmen zwischen altem und neuem Mieter.
Diese Angaben sind erforderlich, da die Abgabe auf Grundlage einer Berechnungsformel ermittelt wird, bei der der Vorteilsatz der jeweiligen Mieter unmittelbar in die Ermittlung einfließt. Veränderungen der Mieterschaft oder Wechsel der Branche können daher zu Anpassungen der Abgabenhöhe führen.

a. Bei bestehender Vermietung einer Gewerbefläche

Für die Berechnung der Tourismusabgabe ist die **Netto-Kaltmieten des Vorjahres** maßgebend z.B. Veranlagung 2026 = Kaltmiete aus 2025.

Kaltmiete des Vorjahres **Jahr:**	

b. Bei Neuvermietung

Wenn die **Vermietung erst im Laufe des Jahres begonnen** wurde, sind die Mieteinnahmen des Jahres der Erstvermietung anzugeben.

Datum des Mietbeginns	

Netto-Kaltmiete des gesamten Jahres ab Vermietung **Jahr:**	

c. Bei Beendigung

Wenn die Vermietung **vor Ablauf des Jahres eingestellt** wurde, sind die Mieteinnahmen des Jahres bis zur Beendigung der Vermietung anzugeben.

Datum der Beendigung der Vermietung	

Netto-Kaltmiete des gesamten Jahres bis zum Ende der Vermietung **Jahr:**	

d. Mieterwechsel

Bitte geben Sie hier die Mieteinnahmen im Jahr des Mieterwechsels an.

Netto-Kaltmiete vom bisherigen Mieter:

Name	Datum Ende der Vermietung	Netto-Kaltmiete

Netto-Kaltmiete vom neuen Mieter:

Name	Beginn der neuen Vermietung	Netto-Kaltmiete

Sonstiges

Ich versichere, die Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben. Mir ist bekannt, dass die Daten ausschließlich zum Zwecke der Festsetzung der Tourismus-abgabe der Stadt Bad Segeberg erhoben werden und nur für diesen Zweck weiterverarbeitet werden, es sei denn, die Verarbeitung der Daten für andere Zwecke ist durch eine Rechtsvorschrift erlaubt.

Datum _____

Unterschrift Abgabenpflichtige*r _____

Hinweise zum Datenschutz nach Art. 13 Datenschutzgrundverordnung (DSGVO)
Verantwortlich für die Verarbeitung dieser Daten ist die Stadt Bad Segeberg - Der Bürgermeister - Amt Finanzen, 2.1 Kämmerei, Lübecker Str. 9, 23795 Bad Segeberg (E-Mail: kaemmerei@badsegeberg.de). Die Daten werden erhoben für die Festsetzung und Erhebung der Tourismusabgabe. Rechtsgrundlagen der Verarbeitung sind Art. 6 Abs. 1 e i.V.m. Art. 6 Abs. 2 der DSGVO i.V.m. § 3 Abs. 1 Landesdatenschutzgesetz Schleswig-Holstein, § 34 Bundesmeldegesetz und der Tourismusabgabensatzung der Stadt Bad Segeberg.
Eine Weiterleitung Ihrer Daten erfolgt nur, wenn diese nach § 30 Abgabenordnung zulässig oder zur Verfolgung einer Ordnungswidrigkeit oder Durchsetzung einer Schadensersatzforderung erforderlich ist (§ 11 Abs. 2 Kommunalabgabengesetz für das Land Schleswig-Holstein). Die Speicherung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt so lange, wie sie für die Steuererhebung erforderlich ist bzw. von der Kommunalen Gemeinschaftsstelle für Verwaltungsmanagement (KGSt) empfohlen wird. Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht, Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO). Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO). Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18, 21 DSGVO).
Bitte wenden Sie sich hierzu an die verantwortliche Stelle. Bei Fragen zum Datenschutz oder bei vermuteten Datenschutzverletzungen können Sie sich an die behördlichen Datenschutzbeauftragten der Stadt Bad Segeberg, Jaguarring 16, 23795 Bad Segeberg (E-Mail: datenschutz@segeberg.de, Telefon: 04551-951 - 8169) wenden, oder an die Aufsichtsbehörde: Unabhängiges Landeszentrum für Datenschutz (ULD), Holstenstr. 98, 24103 Kiel (E-Mail: mail@datenschutzzentrum.de).