

Übersicht über die Bebauungspläne der Stadt Bad Segeberg

Übersicht über die Bebauungspläne der Stadt Bad Segeberg

Stand: August 2025

Nr.	Gebietsbezeichnung	Rechtskraft am
5	Eichberg	03.06.1981
6	Durchführungsgebiet Burgfeldstraße - Hamburger Straße	Verfahren aufgehoben am 21.06.2016
12	Mühlenberg 1. Ergänzung und Änderung	keine Rechtskraft 01.08.1961
17	Tegelkoppel	19.04.1970
18	Lindhofskoppel	25.06.1966
19	Redderblecken	05.06.1966
22	Hofkoppel	21.07.1968
23	Kastanienweg	27.11.1973
24	Bismarckallee / Eutiner Straße	08.06.1972
25	Glindenkoppel	17.07.1981
27	Lübecker Landstraße/ Kreutzkamp	01.11.1970
28	Kurhausgelände	27.07.1971
29	Gewerbegebiet Rosenstraße	10.11.1978
30	Kirchstraße / Kurhausstraße / Kanal	24.12.1992
31	Gieschenhagen	(26.06.1974) 24.05.1995
32	Bruchweg	14.10.1972
33	Glindenberg-West	09.08.1974
35	Bornwiesen	07.01.1976
37	zwischen Kirchstraße, Lübecker Straße und Winklersgang	30.03.1988
38	südlich der unteren Burgfeldstraße (überplant B-Plan 93)	Verfahren aufgehoben am 05.10.1999
39	Ihlseegebiet	23.05.1984
39a	Ihlseegebiet	keine Rechtskraft
40	Christiansfelde, nördlicher Teil	14.08.1987

Übersicht über die Bebauungspläne der Stadt Bad Segeberg

Stand: August 2025

40	Christiansfelde, südlicher Teil	21.08.1996
41	Koppel Kroog	30.01.1985
42	nördlich der Hamburger Straße, westlich der Kurhausstraße und südlich der Straße Am Landratspark	Verfahren aufgehoben am 05.10.1999
43	westlich der Kurhausstraße zwischen Lindenstraße und Landratspark	25.08.1988
44	zwischen Oldesloer Straße (L 83) und Bundesbahn nördlich des Gieselteiches	30.03.1989
45	zwischen Kirchstraße, Oldesloer Straße und Kleinem Segeberger See	12.06.2003
46	Kleingartenkolonie I Neue Heimat	31.08.1988
47	Kleingartenkolonie II Rosenstraße (überplant B-Plan 55)	31.03.1988
48	zwischen Marktplatz im Norden, Oldesloer Straße im Osten, Bahnhofstraße im Süden und dem Seminarweg im Westen	18.09.2019
49	westlich der Oldesloer Straße (L 83) zwischen Rosenstraße und der Stadtgrenze	04.03.1992
50	nördlich der Erschließungsstraße Magnet südlich der Stadtgrenze	Verfahren aufgehoben am 05.10.1999
51	zwischen Gartenstraße, Lindenstraße, Kurhausstraße und Ziegelstraße (B 432)	05.07.1997
52	an der Hamburger Straße (B 432) westlich der Lehranstalt für Forstwirtschaft	08.01.1993
53	zwischen Hamburger Straße / Kirchstraße und Seminarweg, westlich des Marktplatzes und östlich der Straße Am Landratspark	15.02.1997
54	westlich des Hamdorfer Weges und östlich des Bebauungsplanes Nr. 5 -Eichberg- (jetzt B-Plan 65)	(07.07.1993) durch OVG für nichtig erklärt
55	westlich der Rosenstraße und Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 47 (Kleingartenkolonie II Rosenstraße)	07.02.2003
56	Lohmühle zwischen Schillerstraße, Hindenburgstraße, Ziegelstraße (B 432) und Kurhausstraße	keine Rechtskraft

Übersicht über die Bebauungspläne der Stadt Bad Segeberg

Stand: August 2025

57	zwischen Hamburger Straße, B 206, Waldemar-von-Mohl-Straße und Ziegelstraße (überplant B-Plan 69)	Verfahren aufgehoben am 05.10.1999
58	zwischen Nelkenweg, Fliederweg, Rosenstraße und nördlich des Gewerbegebietes Rosenstraße	22.12.1994
59	zwischen der B 206 und der Bundesbahnstrecke Bad Segeberg - Neumünster, östlich der Fußgängerbrücke (überplant B-Plan 77)	15.10.1998
60	Backofenwiese	Verfahren aufgehoben am 05.10.1999
61	Große Seestraße / Gasberg, zwischen Krankenhausstraße / Schweine- markt / Kurhausstraße	04.04.1997
62	zwischen B 206, K 102 und der Bundesbahnstrecke Bad Segeberg – Neumünster (überplant B-Plan 70)	keine Rechtskraft
63	östlich und nordwestlich des Nelkenweges (Teilgebiet A und D)	22.07.2000
64	östlich Winklersgang und zwischen Kastanienweg und Stipsdorfer Kirchsteig	20.01.1999
65	westlich des Hamdorfer Weges und östlich des Bebauungsplanes Nr. 5 - Eichberg-	30.12.1998
66	nördlich und östlich der K 7, südlich der K 4 sowie südlich des Altenheimes Christiansfelde	Verfahren aufgehoben am 19.12.2000
67	nördlich der Straße Am Kalkberg und des Wasserturmes, südlich der Lübecker Straße, östlich des Kleinen Segeberger Sees und westlich des Amtsgerichtes -Kalkberggebiet-	21.06.2000
68	zwischen der B 206, der Bahnstrecke und der Straße Am Wasserwerk (ehemalige Standortverwaltung)	03.07.2002
69	östlich der Straße An der Trave (Firmengelände Möbel Kraft) sowie südlich des Städtischen Gymnasiums	28.06.2006
70	nordwestlich der B206, zwischen der K102 und der Bahnlinie Neumünster - Bad Oldesloe (Ansiedlung eines Bau- und Gartenmarktes)	19.09.2007

Übersicht über die Bebauungspläne der Stadt Bad Segeberg

Stand: August 2025

71	östlich der K 7, gegenüber der Einmündung der Geschwister-Scholl-Straße (südlich Bereich der Gärtnerei Ramm)	08.08.2002
72	westlich der K 7, südlich der Geschwister-Scholl-Straße (ehemaliger Hundeübungsplatz)	30.08.2002
73	zwischen Rosenstraße, Burgfeldstraße und Bahnanlagen (Güterbahnhof)	Verfahren aufgehoben am 23.06.2015
74	nördlich Burgfeldstraße, zwischen Rosenstraße und Bahnhofstraße (Umbau des Knotenpunktes Burgfeldstraße / Theodor-Storm-Straße zu einem Kreisverkehrsplatz, Ausbau der Burgfeldstraße im Bereich des Bahnübergangs)	08.04.2002
75	östlich der Kurhausstraße, westlich der Seepromenade, nördlich der Krankenhausstraße und südlich der Straße am Kurpark (im Süden und Norden angrenzend an die Bebauungspläne Nr. 61 und Nr. 28)	15.07.2006
76	zwischen Ziegelstraße und Eutiner Straße, nördlich der Hindenburgstraße und südlich der Gewerbeansiedlungen Lindhofstraße (Teilbereich A), zwischen Ziegelstraße und Kurhausstraße südlich der Hindenburgstraße – mit Ausnahme des Bereiches um die „Lohmühle“ – und nördlich der Gartenstraße (Teilbereich B) sowie südlich der Lindenstraße und nördlich des „Landratspark“ (Teilbereich C)	18.12.2010
77	nördlich der Bahnstrecke Bad Oldesloe - Neumünster, östlich der Fußgängerbrücke über die B 206, südlich der Dahlmannschule, einschließlich der B 206 bis zum Knotenpunkt Burgfeldstraße / Bahnhofstraße und östlich der Burgfeldstraße zwischen Bahnhofstraße (B 206) und Rosenstraße bis zum ehem. Bahnhof sowie Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 59 für das Gebiet zwischen der B 206 und der Bahnstrecke Bad Segeberg - Neumünster, östlich der Fußgängerbrücke (Neugestaltung Bahnhofsumfeld)	04.02.2005

Übersicht über die Bebauungspläne der Stadt Bad Segeberg

Stand: August 2025

78	östlich der Eutiner Straße, nördlich der Marienstraße, südlich der Kleingartenanlage und westlich der Evangelischen Akademie und der Sportplätze (Teilbereich A und B)	14.07.2006
79	südlich der Bebauung Holunderweg und der Kreisschulflächen, nördlich der geplanten Autobahn, westlich des Gewerbegebietes Rosenstraße und östlich des Nelkengrabens sowie Teilaufhebung der Bebauungspläne Nr. 63 (Teilbereiche C und D) und Nr. 55 (westlicher Teilbereich) (südliche Stadterweiterung – Bereich Hof Meins)	14.07.2006
80	südlich der Burgfeldstraße, nördlich des Nelkengrabens, westlich des Umspannwerkes und östlich des Sportplatzes (südliche Stadterweiterung – Bereich Burgfeldstraße)	28.09.2005
81	südöstlich des Nelkenbaches, westlich des Parkplatzes der Kreisberufsschule sowie westlich und nördlich des Neubaugebietes Burgfelde (Bebauungsplan Nr. 79) (Teilbereich A und B)	keine Rechtskraft
82	südlich der B 206, westlich der Hamburger Straße und nördlich der Bahnlinie (Einzelhandelsansiedlung Hamburger Straße)	Verfahren aufgehoben am 23.06.2015
83	westlich der Ziegelstraße, südlich der Dorfstraße, nördlich der Keltlingstraße und östlich der Bebauung Wischhof (Einzelhandelsansiedlung)	05.12.2007
84	nördlich der Bebauung Kirchstraße 25-45, östlich der Bebauung Kurhausstraße 1-9 und Große Seestraße 3-9, westlich des Friedhofes und südlich der Grünflächen An den Kirchhöfen sowie Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 30 (Quartier „St. Marien“)	27.01.2012
85	südlich des Betriebsgeländes der Firma Möbel Kraft, westlich der Ziegelstraße, östlich der Straße An der Trave, nördlich der Hamburger Straße und südlich des Möbelhauses (Ansiedlung eines Elektrofachmarktes)	20.05.2009

Übersicht über die Bebauungspläne der Stadt Bad Segeberg

Stand: August 2025

86	südlich der Dorfstraße, nördlich der Grünflächen Wischhof und des Sportplatzes der Heinrich-Rantzau-Schule, östlich der Bebauung Dorfstraße 39 und westlich der Bebauung Wischhof 2-16 („Dorfstraße“)	29.06.2011
87	südlich der Segeberger Straße (K 102), westlich der Bundesautobahn A 21, nördlich der Bramstedter Landstraße (B 206) und östlich der Flurstücke 7, 8, 9/1, 21/3 und 23/4 der Gemeinde Fahrenkrug („Konversion Lettow-Vorbeck-Kaserne“)	14.09.2023
88	nördlich der Bahnlinie Bad Oldesloe – Neumünster, südlich der Bundesstraße B 206, westlich der Parkplatzflächen Am Landratspark und östlich der Bebauung Hamburger Straße 102-108	keine Rechtskraft
89	südlich der Seepromenade, südwestlich des Großen Segeberger Sees, nördlich der Bebauung Große Seestraße 45 sowie nordöstlich der Großen Seestraße und Segeberger Kliniken	Verfahren aufgehoben am 15.03.2016
90	Teilbereich (TB) 1: südlich Ziegelstraße zwischen der Kreuzung B206, Ziegelstraße bis Höhe der Bebauung Ziegelstraße Nr. 8-12, einschließlich der Kreuzung Hamburger Straße / Ziegelstraße Teilbereich (TB) 2: westlich Auf- und Abfahrt B206 zur Hamburger Straße, inklusive Böschungen	16.12.2020
91	westlich der K 7, zwischen dem Seniorenzentrum Eichenhof und der Geschwister-Scholl-Straße	22.03.2019
92	südlich des Großen Segeberger See sowie nördlich des Kastanienweges, zwischen der DAK-Bildungsstätte und dem Friedhof	Verfahren aufgehoben am 06.11.2018
93	südlich der unteren Burgfeldstraße	24.05.2019
94	südlich der Bebauung Nelkenweg 10 und 12, westlich des Nelkenweges, nördlich der Stellplatzanlage der Kreisberufsschule und östlich der Kreisberufsschule Teilbereich A (Süd) und Teilbereich B (Nord)	keine Rechtskraft

Übersicht über die Bebauungspläne der Stadt Bad Segeberg

Stand: August 2025

95	Teilbereich A: südlich der landwirtschaftlich genutzten Flurstücke 21, 22, 23/1, 24 bis 29 und 34/4 (Flur 14, Gemarkung Segeberg), westlich des landwirtschaftlich genutzten Flurstückes 95 (Flur 7, Gemarkung Segeberg) und des Karl-May-Parkplatzes, nördlich der Lübecker Landstraße sowie östlich der Bebauung Kuckucksbarg 31 bis 53 und der Bebauung Bornwischen 72 und 74 Teilbereich B: südlich der Lübecker Landstraße, westlich des landwirtschaftlichen genutzten Teil des Flurstückes 31 (Flur 11, Gemarkung Segeberg) sowie nördlich und östlich der Straße Christiansfelde	keine Rechtskraft
96	zwischen der Ziegelstraße im Osten und der ehemaligen Kleinbahntrasse im Westen sowie der Bebauung Redderblecken 10 bis 18 im Norden und der Bebauung Ziegelstraße 119 im Süden (Wankendorfer Weg)	12.12.2018
97	südwestlich der Kreissporthalle, nordwestlich des Nelkengrabens, nordöstlich des Flurstückes 29/25 (Flur 20, Gemarkung Segeberg) und südöstlich der Bebauung Burgfeldstraße 45 - 49 b sowie des Flurstückes 29/24 (teilweise, Flur 20, Gemarkung Segeberg) (hintere Burgfeldstraße)	26.01.2024
98	südlich der Grundstücke Habichtshorst 7e (tlw.), 11f und 15f (tlw.), westlich des Flurstückes 7/1 (Flur 3, Gemarkung Klein Niendorf), nördlich der Grundstücke Hamdorfer Weg 20, 20a (tlw.) und 20b sowie östlich der Grundstücke Hamdorfer Weg 22 bis 28 und Seekoppel 1- 14 Teilbereich A (Ost) und Teilbereich B (West)	14.09.2023
99	südlich des Grundstückes Habichtshorst 1 (tlw.), westlich der Grundstücke Kühneweg 23 bis 39, nördlich des Schießstandes der Schützengilde und östlich des Flurstückes 7/1 (Flur 3, Gemarkung Klein Niendorf)	14.09.2023
100	südlich des Grundstückes Ziegelstraße 115-117, westlich der Ziegelstraße, nördlich der Dorfstraße und östlich der Grundstücke Dorfstraße 30 sowie 30 c-d	10.04.2019

Übersicht über die Bebauungspläne der Stadt Bad Segeberg

Stand: August 2025

101	südlich der Schützengilde, westlich der Grundstücke Kühneweg 5 b-e und des Kühneweges, nördlich der Dorfstraße und der Grundstücke Dorfstraße 88 und 90 sowie östlich der Koppel zwischen der Dorfstraße und dem Hamdorfer Weg	keine Rechtskraft
102	südöstlich der Ostlandstraße, westlich des Grundstückes Ostlandstraße 1a und der Grundstücke Falkenburger Straße 4-26, nordwestlich des Kuhkamps sowie nordöstlich des Grundstückes Weichseldamm 1 und der Wendeanlage Ostlandstraße	08.09.2021
103	südlich der Burgfeldstraße, westlich der Rosenstraße, nördlich des Grundstückes Rosenstraße 1 b-c und östlich des Grundstückes Burgfeldstraße 9	15.04.2021
104	südlich des Großen Segeberger Sees, westlich des Flurstückes 52/6 (Flur 5, Gemarkung Segeberg) und des Friedhofes (Flurstück 119/55, Flur 5, Gemarkung Segeberg), nördlich des Friedhofes (Flurstück 119/55, Flur 5, Gemarkung Segeberg) und des Kastanienweges sowie östlich des Friedhofes (Flurstück 99/26, Flur 5, Gemarkung Segeberg), inklusive Teilflächen des Großen Segeberger Sees	keine Rechtskraft
105	südwestlich der Bahnstrecke Bad Oldesloe - Neumünster, nordwestlich der Umschlagsflächen der Deutschen Bahn, nordöstlich der Rosenstraße und südöstlich der Stellplatzanlage	keine Rechtskraft
106	südöstlich und nordwestlich des Berufsbildungszentrum Bad Segeberg (Haus A), südwestlich der Burgfeldstraße 48 und nordwestlich der Burgfeldstraße	15.08.2025